

HARDWISE ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.
 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
 ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014) - ΑΡ.ΓΕΜΗ 007817601000

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΗΣ 2014			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜ. ΧΡΗΣΗΣ 2013		
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟ-ΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕ-ΣΤΗ ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟ-ΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕ-ΣΤΗ ΑΞΙΑ
Β ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	68.928,42	17.667,60	51.260,82	74.597,20	17.667,60	56.929,60
Έξοδα πολυετούς απόσβεσης			<u>51.260,82</u>			<u>56.929,60</u>
Γ. ΠΑΠΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενοώματες ακινητοποιήσεις						
1 Οικόπεδα	184.594,02	0,00	184.594,02	184.594,02	0,00	184.594,02
3 Κτίρια και τεχνικά έργα	205.958,18	8.339,42	197.618,76	205.958,18	8.339,42	197.618,76
4 Μηχανήματα-λοιπός μηχαν.εξοπλ.	1.657,00	498,70	1.158,30	1.657,00	498,70	1.158,30
6 Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	10.113,46	3.760,81	6.352,65	10.113,46	3.760,81	6.352,65
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓII)	<u>402.322,66</u>	<u>12.598,93</u>	<u>389.723,73</u>	<u>402.322,66</u>	<u>12.598,93</u>	<u>389.723,73</u>
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓII)			<u>389.723,73</u>			<u>389.723,73</u>
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Απαιτήσεις						
11 Χρεώστες διάφοροι			6.697,20			3.780,00
			<u>6.697,20</u>			<u>3.780,00</u>
IV. Διαθέσιμα						
1 Ταμείο			1.150,71			3.655,79
3 Καταθέσεις όψεως			1.128,08			1.200,00
			<u>2.278,79</u>			<u>4.855,79</u>
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔII+ΔIV)			<u>8.975,99</u>			<u>8.635,79</u>
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1 Έξοδα επομένων χρήσεων			91,89			92,08
			<u>91,89</u>			<u>92,08</u>
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			<u>450.052,43</u>			<u>455.381,20</u>

Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΗΣ 2014	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΗΣ 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Μετοχικό Κεφάλαιο (4000 ονομαστικές μετοχές των 50,00 ευρώ η μία)		
1 Καταβλημένο	310.400,00	200.000,00
	<u>310.400,00</u>	<u>200.000,00</u>
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-174.829,64	-154.338,61
	<u>-174.829,64</u>	<u>-154.338,61</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑI+ΑV)	<u>135.570,36</u>	<u>45.661,39</u>
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1 Δάνεια τραπεζών(σε ελβετικά φράγκα)	223.281,44	242175,10
8 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2704, 87	2.450
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	<u>225.986,31</u>	<u>244.625,10</u>
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
5 Υποχρεώσεις από φόρους και τέλη	12.627,79	12146,71
11 Πιστωτές διάφοροι	75867,97	152948,00
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	<u>88.495,76</u>	<u>165.094,71</u>
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓI+Γ II)	<u>314.482,07</u>	<u>409.719,81</u>
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	<u>450.052,43</u>	<u>455.381,20</u>

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2014)

	Ποσά κλειόμ. χρήσης 2014	Ποσά προηγ. χρήσης 2013
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως		
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	15.020,33	12.315,00
ΜΕΙΟΝ : Κόστος πωλήσεων	0,00	0,00
Μικτά αποτελ/τα (κέρδη) εκμεταλλ/σεως	15.020,33	12.315,00
ΜΕΙΟΝ : 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	26.496,88	39.747,83
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	0,00	0,00
Μερικά αποτ/τα (ζημία) εκμ/σεως	26.496,88	39.747,83
Πλέον Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	0,08	0,04
Μείον Χρεωστικοί τόκοι	8.092,65	8.520,52
Ολικά αποτ/τα (κέρδη) εκμ/σεως	-19.569,12	-35.953,31
II. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα		
1 Έκτακτα & Ανόργανα έσοδα	327,11	314,86
ΜΕΙΟΝ:		
1 Έκτακτα & Ανόργανα έξοδα	828,55	1.104,18
3 Έξοδα προηγ.Χρήσεων	501,44	2.100,00
Οργανικά & έκτακτα αποτ/τα (κέρδη)	-20.070,56	-38.842,63
ΜΕΙΟΝ:		
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	0,00	6.840,26
Μείον:Οι από αυτές ενσωματ. στο λειτ.κόστος	0,00	6.840,26
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΑ) ΧΡΗΣΕΩΣ	<u>-20.070,56</u>	<u>-38.842,63</u>

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Καθαρά αποτελ/τα (ζημία) χρήσεως	20.491,03	38.842,63
Πλέον: Υπόλοιπο αποτελεσμάτων(ζημιών) προηγούμενων χρήσεων	154.338,61	115.495,98
Ζημίες προς μεταφορά	<u>-174.829,64</u>	<u>-154.338,61</u>
H μεταφορά των ζημιών γίνεται ως εξής:		
8 Υπόλοιπο ζημιών εις νέο	174.829,64	154.338,61
	<u>174.829,64</u>	<u>154.338,61</u>

ΑΘΗΝΑ 20 ΜΑΪΟΥ 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
 ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΚΟΥΖΟΣ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
 Γ ΝΙΚΗ ΣΚΟΥΖΟΥ

Η ΕΠΙ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
 ΙΩΑΝΝΑ ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
 Α.Α. 97761/Α' ΤΑΞΗΣ

HARDWISE ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
 ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
 ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ 43 - ΑΘΗΝΑ
 ΑΦΜ: 998300910 - ΔΟΥ: ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ
 ΤΗΛ: 210 36.33.858 - FAX: 210 36.33.461
 e-mail: hardwise@skouzos.com